



DE GROENE WIEKEN

energiecoöperatie

De Groene Wieken Nieuwsbrief oktober 2023

Veldbezoek Zonnepark Nieuwlande

Afgelopen maand heeft een afvaardiging van het bestuur van De Groene Wieken een bezoek gebracht aan het grote zonnepark langs de A37 tussen Hollandscheveld en de afrit Nieuwlande dat door PowerField daar wordt ontwikkeld. Onderdeel van de vergunningverlening door de gemeente was dat een klein deel van het park bestemd zou moeten worden voor de omwonenden om daarin te kunnen investeren en daar dus een rendement uit te kunnen halen. Als Groene Wieken hebben we ons het



initiatief genomen om dit uit te werken en met Powerfield hierover verder te praten. Vanaf april dit jaar zitten we elke twee weken met elkaar om de tafel.

Tijdens ons veldbezoek zagen we dat het grote veld (ong. 25 ha) al voor een heel groot gedeelte klaar is en eind oktober zal worden opgeleverd. Uiteraard bezochten we ook het veld dat voor lokaal eigendom is bestemd. Op de foto hiernaast is te zien dat de

begroeiing er nog hoog staat. Mocht je zelf een kijkje willen nemen vanaf de Johannes Poststraat in Nieuwlande: het veld is zichtbaar bij huis nr. 8 (laatste huis voor de afrit vanaf de A37). Het is gelegen links naast de sloot die haaks op de J. Poststraat loopt (Zevende Wijk).

Na lange onderhandelingen heeft PowerField ons een aanbod gedaan dat heel gunstig is en waardoor er een positief rendement te verwachten is uit de exploitatie, dus na aftrek van alle lasten die er op drukken. Dit zijn bijvoorbeeld rente en aflossing, beveiliging, verzekering en onderhoud. We hebben daarom een subsidieaanvraag gedaan bij de Rijksoverheid waarmee een gegarandeerde stroomprijs per kWh wordt bereikt en er dus minder onzekerheid is of het park wel rendabel is.



Investeerders

Al met al betekent het dus ook dat we voor mogelijke investeerders nu met zekerheid kunnen zeggen dat er 5% rente zal worden uitgekeerd op de investering. Investeren kan al vanaf €10 (plus eenmalig 1,5% van je investering voor inschrijvings- en administratiekosten). Deze investering zal over 10 jaar worden terugbetaald. Om er zeker van te zijn dat tegenvallers kunnen worden opgevangen zal terugbetaling plaatsvinden vanaf het 5^e jaar. Uiteraard wordt wel vanaf het 1^e jaar rente uitbetaald.

Elk jaar zal door de Algemene Leden Vergadering, waarin alle leden van De Groene Wieken kunnen deelnemen, aan welke doelen eventuele resterende opbrengsten zullen worden besteed. Het bestuur zal hiervoor telkens een voorstel doen.

Momenteel zijn er al ongeveer 50 mensen die zich als geïnteresseerde investeerder hebben gemeld. Om voor de overheidssubsidie in aanmerking te komen hebben we 71 investeerders nodig die willen deelnemen in Zonnepark Nieuwlande die ook binnen het gedefinieerde postcodegebied wonen. Deelnemers die er buiten wonen zijn uiteraard ook van harte welkom als investeerder en hebben dezelfde rechten en plichten. Heb je interesse om deel te nemen en heb je je nog niet opgegeven? Ga dan naar www.groenewieken.nl/deelnemen!

We zijn van plan om in de komende tijd een aantal informatieavonden te organiseren waarin we tot in detail op het project ingaan en waarin alle gelegenheid is om vragen te stellen. Tot het moment waarop je de deelnemersovereenkomst hebt getekend is je inschrijving vrijblijvend en zit je nog nergens aan vast dus meld je aan via de website dan krijg je vanzelf een uitnodiging voor een informatieavond bij jou in de buurt!